

Mette Poulsen

Fra: Vestergades Cykler & Knallerter <cykler@sport.dk>
Sendt: 9. oktober 2013 13:21
Til: Birthe Møller
Emne: VS: Byggesag nr. Acad. 13/12770

Fra: Vestergades Cykler & Knallerter [<mailto:cykler@sport.dk>]
Sendt: 9. oktober 2013 13:19
Til: 'mailto:'
Emne: Byggesag nr. Acad. 13/12770

Vedrørende Byggesag nr. Acad. 13/12770.

Jeg har modtaget høring vedrørende ovenstående byggesag – Storegade 71, Varde.

Jeg mener, at der bør gives dispensation til nedrivning af resterne af ejendommen, så der kan blive opført en bygning i samme stil som den nedrevne men med nutidens faciliteter.

Jeg er af den holdning at Varde Bymidte skal bevares i den gamle flotte stil som beskrevet i Lokalplanen – men at tingene jo ikke behøver at blive umuliggjorte.

Med venlig hilsen
CNRK Holding ApS

Lars Storgaard



Varde Kommune

Rådhuset
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf.: 79946800

VARDE KOMMUNE

098970

INDG. 10 OKT. 2013

ORIGINAL

Sendes til Kirsten Mandø Nørrevold 4 02 TH 6800 Varde	Bedes oplyst ved henvendelse					
	Ejendomsnummer 44428	Bygn.nr.	Vejkode 7746	Husnr. 71	B	Etage
	Side/dømr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer Acad. 13/12770			
Fremsendelse af byggesag til høring						

I forbindelse med ansøgning, modtaget nedennævnte dato, om tilladelse til på ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse) Storegade(6800)	Husnummer 71
Matrikelbetegnelse 261 VARDE BYGRUNDE	Ansøgning modtaget dato

at foretage byggearbejder

Arbejds art Nedrivning

anmodes om udtalelse om vedlagte sag

Der henvises specielt til

Der søges om dispensation fra lokalplan 677 § 5.01 til at nedrive resterne af bevaringsværdig ejendom samt dispensation til det som allerede er nedrevet.

Partshøring

Kommunen vurderer at du kan have en væsentlig interesse i sagens udfald og dermed er part i sagen. Efter forvaltningslovens § 19 må kommunen ikke træffe afgørelse i en sag, før kommunen har gjort en part bekendt med oplysningerne i sagen og givet parten lejlighed til at fremkomme med en udtalelse.

Hvis du har bemærkninger til det ansøgte, bedes du fremsende dem skriftligt til Varde Kommune Team Byg, senest 14 dage efter modtagelsen af dette brev. Herefter vil kommunen træffe afgørelse i sagen.

Udtalelse fra Kirsten Mandø:
 Kunsten er væsentlig interesse skulle jeg have i anlægsarbejde sag? Jeg bor på Nørrevold - kun som beboer i den indre by vil jeg sige, at man må være sig at der bliver bygget en bygning af lokalitet og som er tilpasset det omgivende by-miljø. Venlig hilsen Kirsten Mandø.

Sagen bedes returneret sammen med udtalelsen hertil

Med venlig hilsen

Kontaktperson	
Dato 08-10-2013	Underskrift Birthe Møller byggesagsbehandler

Mette Poulsen

Fra: vardekommune vardekommune
Sendt: 10. oktober 2013 08:15
Til: npbb npbb
Emne: VS: Byggesagsbehandler Birthe Møller

Fra: betina jørgensen [<mailto:joergensenpower@msn.com>]
Sendt: 9. oktober 2013 20:14
Til: vardekommune vardekommune
Emne: Att: Byggesagsbehandler Birthe Møller

Byggesagsbehandler: Birte Møller
Byggesagsnr: 13/12770
Ejendomsnummer: 44428
Vejkode: 7746

Hej Birthe

Jeg har d.d. modtaget en høring fra Varde Kommune i forhold til ansøgning om dispensation af nedrivning af Storegade 71, 6800 Varde.

Jeg har ingen indvendinger mod nedrivning af ovennævnte ejendom.

Med Venlig Hilsen

Betina Fauruskov Jørgensen
Grydergade 4c, 1 th.
6800 Varde
Tlf. 26349422



Varde Kommune

Rådhuset
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf.: 79946800

Varde Kommune

MOG

11 OKT. 2013

098990

Sag nr.

Varde

<p>Sendes til</p> <p>Anne Margrethe Jensen Storegade 52 01 TH 6800 Varde</p>	<p>Bedes oplyst ved henvendelse</p>					
	<p>Ejendomsnummer</p> <p>44428</p>	<p>Bygn.nr.</p>	<p>Vejkode</p> <p>7746</p>	<p>Husnr.</p> <p>71</p>	<p>B</p>	<p>Etage</p>
	<p>Side/dømr.</p>	<p>Ejerlejlighedsnr.</p>	<p>Byggesagsnummer</p> <p>Acad. 13/12770</p>			
<p>Fremsendelse af byggesag til høring</p>						

I forbindelse med ansøgning, modtaget nedennævnte dato, om tilladelse til på ejendommen

<p>Vejnavn (stedbetegnelse)</p> <p>Storegade(6800)</p>	<p>Husnummer</p> <p>71</p>
<p>Matrikelbetegnelse</p> <p>261 VARDE BYGRUNDE</p>	<p>Ansøgning modtaget dato</p>

at foretage byggearbejder

<p>Arbejdets art</p> <p>Nedrivning</p>
--

anmodes om udtalelse om vedlagte sag

<p>Der henvises specielt til</p> <p>Der søges om dispensation fra lokalplan 677 § 5.01 til at nedrive resterne af bevaringsværdig ejendom samt dispensation til det som allerede er nedrevet.</p> <p>Partshøring</p> <p>Kommunen vurderer at du kan have en væsentlig interesse i sagens udfald og dermed er part i sagen. Efter forvaltningslovens § 19 må kommunen ikke træffe afgørelse i en sag, før kommunen har gjort en part bekendt med oplysningerne i sagen og givet parten lejlighed til at fremkomme med en udtalelse.</p> <p>Hvis du har bemærkninger til det ansøgte, bedes du fremsende dem skriftligt til Varde Kommune Team Byg, senest 14 dage efter modtagelsen af dette brev. Herefter vil kommunen træffe afgørelse i sagen.</p> <p style="text-align: right;"><i>Jugen bemærkninger!</i></p> <p style="text-align: right;"><i>J. Jensen</i></p> <p style="text-align: right;"><i>9/10.13.</i></p>
--

Sagen bedes returneret sammen med udtalelsen hertil

Med venlig hilsen

<p>Kontaktperson</p>	
<p>Dato</p> <p>08-10-2013</p>	<p>Underskrift</p> <p>Birthe Møller byggesagsbehandler</p>



Varde Kommune

Rådhuset

Bytoften 2

6800 Varde

Tlf.: 79946800

098988

NR

11 OKT. 2013

ORIGINAL

KOPIE

Sendes til	Bedes oplyst ved henvendelse					
Ole Rofler Ringkøbingvej 6 02 TH 6800 Varde	domsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	44428		7746	71		
	/dæmr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
			Acad. 13/12770			
Fremsendelse af byggesag til høring						

I forbindelse med ansøgning, modtaget nedennævnte dato, om tilladelse til på ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)	Husnummer
Storegade(6800)	71
Matrikelbetegnelse	Ansøgning modtaget dato
261 VARDE BYGRUNDE	

at foretage byggearbejder

Arbejdets art
Nedrivning

anmodes om udtalelse om vedlagte sag

Der henvises specielt til
Der søges om dispensation fra lokalplan 677 § 5.01 til at nedrive resterne af bevaringsværdig ejendom samt dispensation til det som allerede er nedrevet.

Partshøring

Kommunen vurderer at du kan have en væsentlig interesse i sagens udfald og dermed er part i sagen. Efter forvaltningslovens § 19 må kommunen ikke træffe afgørelse i en sag, før kommunen har gjort en part bekendt med oplysningerne i sagen og givet parten lejlighed til at fremkomme med en udtalelse.

Hvis du har bemærkninger til det ansøgte, bedes du fremsende dem skriftligt til Varde Kommune Team Byg, senest 14 dage efter modtagelsen af dette brev. Herefter vil kommunen træffe afgørelse i sagen.

Sagen bedes returneret sammen med udtalelsen hertil

Med venlig hilsen

Kontaktperson	
Dato	Underskrift
08-10-2013	Birthe Møller byggesagsbehandler

Varde Kommune
Rådhuset
Bytoften 2
6800 Varde
Att. Birthe Møller
Byggesagsbehandler

Varde den 10-10-2013

Vedr.: Ejendomsnummer 44428, Byggesagsnummer Acad. 13/12770

I det man fra Kommunens side har anmodet om en udtalelse vedrørende det nævnte sagsnummer mener jeg, at en hvert ejer af fast ejendom burde være bekendt med sin ejendoms status. I dette tilfælde **"bevaringsværdig ejendom"** og derved kende sine rettigheder og pligter.

Jeg mener at ejeren efter dette hvad man som borger, kunne følge med i pressen, har været sig sin gerning bevist, og har derved ikke overholdt bevaringsværdigheds lovgivning.

I princippet mener jeg ikke at man kan give dispensation til at nedrive resterne af ejendom, men jeg har dog bemærket at ejendommen er i en dårlig tilstand, og eventuel for fare for forbipasserende borgere. Her mener jeg at man kunne give dispensation til at nedrive resterne, og samtidig **"pålægge ejeren at genopbygge huset i sin oprindelige udvendige stand"** for at bevare Vardes smukke bybillede med de charmerende gamle huse.

Med Venlig Hilsen

Ole Rofler



Ringkøbingvej 6, 2th

6800 Varde



Varde Kommune
Rådhuset
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf.: 79946800

098987

11 OKT. 2013

ORIGINAL

KOPIEL

Sendes til Kirsten Grinderslev Storegade 70 ST TH 6800 Varde	Bedes oplyst ved henvendelse					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	44428		7746	71		
	Side/dæmr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
			Acad. 13/12770			
Fremsendelse af byggesag til høring						

I forbindelse med ansøgning, modtaget nedennævnte dato, om tilladelse til på ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)	Husnummer
Storegade(6800)	71
Matrikelbetegnelse	Ansøgning modtaget dato
261 VARDE BYGRUNDE	

at foretage byggearbejder

Arbejdets art
Nedrivning

anmodes om udtalelse om vedlagte sag

Der henvises specielt til
Der søges om dispensation fra lokalplan 677 § 5.01 til at nedrive resterne af bevaringsværdig ejendom samt dispensation til det som allerede er nedrevet.

Partshøring

Kommunen vurderer at du kan have en væsentlig interesse i sagens udfald og dermed er part i sagen. Efter forvaltningslovens § 19 må kommunen ikke træffe afgørelse i en sag, før kommunen har gjort en part bekendt med oplysningerne i sagen og givet parten lejlighed til at fremkomme med en udtalelse.

Hvis du har bemærkninger til det ansøgte, bedes du fremsende dem skriftligt til Varde Kommune Team Byg, senest 14 dage efter modtagelsen af dette brev. Herefter vil kommunen træffe afgørelse i sagen.

Da størstedelen af muren allerede er væk, ser jeg ingen grund til at beholde de sidste få m² af facaden. Måske Grinderslev vil nyt hus kan bygges så der facaden naturligvis inde i bykvalitet.

Sagen bedes returneret sammen med udtalelsen hertil

Med venlig hilsen

Kontaktperson	
Dato	Underskrift
08-10-2013	Birthe Møller byggesagsbehandler



Varde Kommune
Rådhuset
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf.: 79946800

Sendes til Ejerforeningen Kirsten Grinderslev Storegade 70 st. tv. 6800 Varde	Bedes oplyst ved henvendelse					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	44428		7746	71		
	Side/dømr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
			Acad. 13/12770			
Fremsendelse af byggesag til høring						

I forbindelse med ansøgning, modtaget nedennævnte dato, om tilladelse til på ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)	Husnummer
Storegade(6800)	71
Matrikelbetegnelse	Ansøgning modtaget dato
261 VARDE BYGRUNDE	

at foretage byggearbejder

Arbejdets art
Nedrivning

anmodes om udtalelse om vedlagte sag

Der henvises specielt til
Der søges om dispensation fra lokalplan 677 § 5.01 til at nedrive resterne af bevaringsværdig ejendom samt dispensation til det som allerede er nedrevet.

Partshøring

Kommunen vurderer at du kan have en væsentlig interesse i sagens udfald og dermed er part i sagen. Efter forvaltningslovens § 19 må kommunen ikke træffe afgørelse i en sag, før kommunen har gjort en part bekendt med oplysningerne i sagen og givet parten lejlighed til at fremkomme med en udtalelse.

Hvis du har bemærkninger til det ansøgte, bedes du fremsende dem skriftligt til Varde Kommune Team Byg, senest 14 dage efter modtagelsen af dette brev. Herefter vil kommunen træffe afgørelse i sagen.

Sagen bedes returneret sammen med udtalelsen hertil

Med venlig hilsen

Kontaktperson	
Dato	Underskrift
08-10-2013	Birthe Møller byggesagsbehandler



Varde Kommune
Rådhuset
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf.: 79946800

099020

DAG: 14 OKT. 2013

ORIGINAL _____

KOPITEL _____

Sendes til Poul Aage Rasmussen og Inga Pedersen Rasmussen Storegade 44B ST TV 6800 Varde	Bedes oplyst ved henvendelse					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	44428		7746	71		
	Side/dæmr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
			Acad. 13/12770			
Fremsendelse af byggesag til høring						

I forbindelse med ansøgning, modtaget nedennævnte dato, om tilladelse til på ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)	Husnummer
Storegade(6800)	71
Matrikelbetegnelse	Ansøgning modtaget dato
261 VARDE BYGRUNDE	

at foretage byggearbejder

Arbejdets art
Nedrivning

anmodes om udtalelse om vedlagte sag

Der henvises specielt til
Der søges om dispensation fra lokalplan 677 § 5.01 til at nedrive resterne af bevaringsværdig ejendom samt dispensation til det som allerede er nedrevet.

Partshøring

Kommunen vurderer at du kan have en væsentlig interesse i sagens udfald og dermed er part i sagen. Efter forvaltningslovens § 19 må kommunen ikke træffe afgørelse i en sag, før kommunen har gjort en part bekendt med oplysningerne i sagen og givet parten lejlighed til at fremkomme med en udtalelse.

Hvis du har bemærkninger til det ansøgte, bedes du fremsende dem skriftligt til Varde Kommune Team Byg, senest 14 dage efter modtagelsen af dette brev. Herefter vil kommunen træffe afgørelse i sagen.

LAD BYGHERREN RIVE RESTEN NED,
MEN MED PÅLÆG OM AT BYGGE EN NY
BOLIG I SAMME STIL

VENLIG HILSEN
RASMUSSEN.

Sagen bedes returneret sammen med udtalelsen hertil

Med venlig hilsen

Kontaktperson	
Dato	Underskrift
08-10-2013	Birthe Møller byggesagsbehandler

VARDE KOMMUNE

8

INDG. 28 OKT. 2013

ORIGINAL _____

KOPITIL _____

099371

Varde Kommune
Bytoften 2
6800 Varde
Att. Birthe Møller

24. oktober 2013.

Bemærkninger vedr. nedrivning af ejendommen Storegade 71, Varde

Mener man skal give tilladelse til hurtigst muligt at få revet resterne af huset ned. Der er for lidt tilbage af huset – til at det giver mening – at bygge videre på resterne.

Jeg håber og opfordrer til – at bygherren får en klækkelig bøde – der er i en størrelsesorden, så det kan mærkes. Hvis ikke der er nogen konsekvens ved at se stort på byggetilladelser – så er der ingen grund til at vi skal have regler.

Andre af byens borgere, der har fået afslag til nedrivning af bevaringsværdige huse, følger uden tvivl denne afgørelse med spænding, så for kommunens troværdighed – bør den ulovlige nedrivning af ejendommen Storegade 71 – få en mærkbar konsekvens for den nuværende ejer.

Venlig hilsen



Frank Møller

Spigerborgade 12
6800 Varde

**Varde Kommune**

Rådhuset
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf.: 79946800

Sendes til Frank Møller Spigerborgade 12 6800 Varde	Bedes oplyst ved henvendelse					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	44428		7746	71		
	Side/dømr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
			Acad. 13/12770			
Fremsendelse af byggesag til høring						

I forbindelse med ansøgning, modtaget nedennævnte dato, om tilladelse til på ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)	Husnummer
Storegade(6800)	71
Matrikelbetegnelse	Ansøgning modtaget dato
261 VARDE BYGRUNDE	

at foretage byggearbejder

Arbejds art
Nedrivning

anmodes om udtalelse om vedlagte sag

Der henvises specielt til

Der søges om dispensation fra lokalplan 677 § 5.01 til at nedrive resterne af bevaringsværdig ejendom samt dispensation til det som allerede er nedrevet.

Partshøring

Kommunen vurderer at du kan have en væsentlig interesse i sagens udfald og dermed er part i sagen. Efter forvaltningslovens § 19 må kommunen ikke træffe afgørelse i en sag, før kommunen har gjort en part bekendt med oplysningerne i sagen og givet parten lejlighed til at fremkomme med en udtalelse.

Hvis du har bemærkninger til det ansøgte, bedes du fremsende dem skriftligt til Varde Kommune Team Byg, senest 14 dage efter modtagelsen af dette brev. Herefter vil kommunen træffe afgørelse i sagen.

Sagen bedes returneret sammen med udtalelsen hertil

Med venlig hilsen

Kontaktperson	
Dato	Underskrift
08-10-2013	Birthe Møller byggesagsbehandler



Varde Kommune

Rådhuset
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf.: 79946800

098989

VARDE KOMMUNE

INDG. 11 OKT. 2013

ORIGINAL

Sendes til Dorthea Johanne Toft Storegade 52 02 TV 6800 Varde	Bedes oplyst ved henvendelse					
	Ejendomsnummer 44428	Bygn.nr.	Vejkode 7746	Husnr. 71	B	Etage
	Side/dømr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer Acad. 13/12770			
Fremsendelse af byggesag til høring						

I forbindelse med ansøgning, modtaget nedennævnte dato, om tilladelse til på ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse) Storegade(6800)	Husnummer 71
Matrikelbetegnelse 261 VARDE BYGRUNDE	Ansøgning modtaget dato

at foretage byggearbejder

Arbejdets art Nedrivning

anmodes om udtalelse om vedlagte sag

<p>Der henvises specielt til</p> <p>Der søges om dispensation fra lokalplan 677 § 5.01 til at nedrive resterne af bevaringsværdig ejendom samt dispensation til det som allerede er nedrevet.</p> <p>Partshøring</p> <p>Kommunen vurderer at du kan have en væsentlig interesse i sagens udfald og dermed er part i sagen. Efter forvaltningslovens § 19 må kommunen ikke træffe afgørelse i en sag, før kommunen har gjort en part bekendt med oplysningerne i sagen og givet parten lejlighed til at fremkomme med en udtalelse.</p> <p>Hvis du har bemærkninger til det ansøgte, bedes du fremsende dem skriftligt til Varde Kommune Team Byg, senest 14 dage efter modtagelsen af dette brev. Herefter vil kommunen træffe afgørelse i sagen.</p> <p style="text-align: center;"><i>Ingen bemærkning</i></p> <p style="text-align: right;">9/10 2013 <i>Dorthea Toft</i></p>

Sagen bedes returneret sammen med udtalelsen hertil

Med venlig hilsen

Kontaktperson	
Dato 08-10-2013	Underskrift Birthe Møller byggesagsbehandler

Til Vardø Kommune!

10.

vej Døregade 71.

099023

VARDØ KOMMUNE

14 OKT. 2013

U-ÅR _____
KOMMUNE _____

Angående den betydningsværdige
grundsten, synes jeg den skal
opføres i sammenhæng med for.

Neelig Lühr
Vagn Christensen
Døregade 21
Vardø